

Додаткові умови

1. Орендар сплачує 90% розміру орендної плати на рахунок балансоутримувача та 10% на рахунок орендодавця.
2. Крім орендної плати Орендар самостійно сплачує за послуги з прибирання території, за комунальні послуги, вивіз сміття та інші послуги передбачені проектом договору.
3. Орендар здійснює страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача.
4. Орендар самостійно здійснює охорону території приміщення та інші експлуатаційні послуги.
5. Ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок Орендаря за погодженням з Орендодавцем.
6. Орендар повинен відповідати вимогам статті 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».
7. Суборенда не допускається.

Додаткова інформація

Для участі в аукціоні з оренди майна гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у аукціоні.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внеску доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Аукціон проводиться відповідно до ЗУ «Про оренду державного і комунального майна» та Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» та Регламентом роботи електронної торгової системи «Prozorro. Продажі»

Переможець електронного аукціону:

- підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним подано цінову пропозицію, протягом 3 робочих днів з дня, наступного за днем його формування електронною торговою системою;
- до укладення договору оренди або в день підписання такого договору сплачує на рахунок, зазначений орендодавцем, авансовий внесок та забезпечувальний депозит у розмірі та порядку, що передбачені проектом договору оренди, опублікованим в оголошенні;
- укладає договір оренди об'єкта з орендодавцем, балансоутримувачем протягом 20 робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону;

Переможець електронного аукціону, який відмовився від підписання протоколу про результати електронного аукціону або договору оренди, позбавляється права на участь у подальших аукціонах з оренди того самого об'єкта, а також сплачені гарантійний та реєстраційний внески не повертаються такому переможцю та перераховуються оператором електронного майданчика, через якого надано найвищу цінову пропозицію, на казначейський рахунок, зазначений орендодавцем в оголошенні.

Переможець, який підписав договір оренди, сплачує орендну плату у такому порядку:

- *Орендодавцю в розмірі 10% від загальної суми платежу:*

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, на № UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України, МФО 820172, код отримувача коштів 25558625;

- *Балансоутримувачу в розмірі 90% від загальної суми платежу:*

Одержувач: КНП «5-а міська клінічна поліклініка м. Львова», на № UA59305299000026005031020057 в АТ КБ «Приватбанк», МФО 305299, код отримувача коштів 23957835.

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів в національній валюті:

Одержувач: ГУК Львів/Львівська тг, на № UA628999980314080593000013933
Банк: Казначейство України, МФО 899998, код ЄДРПОУ 38008294.

Реквізити організатора для сплати коштів забезпечувального депозиту:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, на № UA038201720355209006000020947 в Державній Казначейській Службі України, МФО 820172, код отримувача коштів 25558625.

Реквізити для сплати авансового внеску орендної плати:

- *Орендодавцю в розмірі 10% від загальної суми платежу:*

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, на № UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України, МФО 820172, код отримувача коштів 25558625;

- *Балансоутримувачу в розмірі 90% від загальної суми платежу:*

Одержувач: КНП «5-а міська клінічна поліклініка м. Львова», на № UA59305299000026005031020057 в АТ КБ «Приватбанк», МФО 305299, код отримувача коштів 23957835

Час і місце проведення огляду об'єкта:

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування у робочі дні, попередньо узгодивши з представником КНП «5-а міська клінічна поліклініка м. Львова» (балансоутримувач) годину огляду об'єкта за телефоном: (032) 236-87-07 з 10⁰⁰ до 17⁰⁰ у робочі дні.