

вих. №183 від «25» липня 2022р.

Начальнику управління комунальної
власності департаменту економічного
розвитку Львівської міської ради
п. Свистун І. В.

*Товариства з обмеженою відповідальністю
«Декада-2000»*

ПЕРЕЛІК ПЕРЕДБАЧУВАНИХ НЕВІД'ЄМНИХ ПОЛІПШЕНЬ

Робочим проектом, розробленим ТОВ «Макро-Будомат», передбачено ремонтно-реставраційні роботи нежитлових приміщень, орендованих ТОВ «Декада-2000», які знаходяться за адресою: м.Львів, вул.М.Леонтовича,буд.№1 (пам'ятка архітектури місцевого значення, охоронний №2456).

Ремонтно-реставраційні роботи передбачають:

- ін'єктування тріщин;
- укріплення віконних та дверних прорізів;
- демонтаж перегородок;
- влаштування нових внутрішніх скляних перегородок;
- реставрацію гвинтових металевих сходів;
- влаштування горизонтальної гідроізоляції (ін'єкційної);
- опорядження приміщень підвалу, заміна облицювання стін керамічною плиткою;
- відтворення отвору для завантаження, заміну внутрішнього заповнення;
- опорядження приміщень санвузла (заміну сантехніки та внутрішніх мереж, заміну керамічного облицювання стін та покриття підлог);
- заміну покриття підлог (керамічна плитка);
- заміну металопластикових віконних заповнень на нові дерев'яні зі склопакетами;
- влаштування металевого пандусу;
- перепланування сходинок, влаштування бетонної основи, облицювання сходів кам'яними плитами пісковіку;
- заміну дверного заповнення в рівні 1-го поверху на нове металеве з осклінням, з членуванням, що характерне періоду будівництва;
- заміну системи опалення;
- опорядження фасадів;

- заміну внутрішньої системи водопостачання і каналізації, електропостачання та освітлення без збільшення потужності;
- заміну системи опалення (встановлення настінного двохконтурного газового котла);
- проектування власної теплогенераторної з одним навісним однофункційним конденсаційним газовим котлом, сигналізатором загазованості природним і чадним газом у комплекті - електромагнітним клапаном-відсікачем та виведенням сигналів від нього на таблиці світлової і звукової сигналізації у приміщення чергового; для обліку витрат газу - встановлення лічильника з пристроєм для дистанційної передачі даних вимірювань по каналу GPRS на центральний диспетчерський пункт Оператора ГРМ (РГК "Львівгаз"), у підвальних приміщеннях — встановлення сигналізаторів довибухонебезпечних концентрацій паливного газу із виведенням сигналів на колективну попереджувальну сигналізацію;
- влаштування автоматичних систем пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу, охоронної сигналізації.

Генеральний директор
ТОВ «Декада-2000»



Роман ГРОНЬ

вих. № 184 від «25» липня 2022р.

Начальнику управління комунальної
власності департаменту економічного
розвитку Львівської міської ради
п. Свистун І. В.

Товариства з обмеженою відповідальністю
«Декада-2000»

КОШТОРИС
ВИТРАТ НА ПРОВЕДЕННЯ НЕВІДСМНИХ ПОЛІПШЕНЬ

«Ремонтно-реставраційні роботи з впровадженням покращення експлуатаційних умов фасаду та нежитлових приміщень ТОВ "Декада-2000" за адресою м. Львів, вул. Леонтовича, 1»

Кошторисна вартість, тис. грн.

будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інші витрати	загальна вартість
1 395,903	20,510	399,536	1 815,949

Загальна кошторисна вартість будівництва, визначена за результатом експертизи проектною документацією (станом на 28.12.2020р.), складає: 1 815 949,00 (один мільйон вісімсот п'ятнадцять тисяч дев'ятсот сорок дев'ять грн. 00 коп.), у тому числі:

– будівельні роботи: 1 395 903,00 (один мільйон триста дев'яносто п'ять тисяч дев'ятсот нули грн. 00 коп.);

– устаткування, меблі, інвентар: 20 510,00 (двадцять тисяч п'ятсот десять грн. 00 коп.);

– інші витрати (здійснення технічного нагляду; оплата послуг, пов'язаних з видачею сертифікату; вартість проектних робіт; вартість експертизи проектною документації; здійснення авторського нагляду): 399 536,00 (триста дев'яносто дев'ять тисяч п'ятсот тридцять шість грн. 00 коп.).

Генеральний директор
ТОВ «Декада-2000»



Роман ГРОНЬ